



T.C.  
BALIKESİR VALİLİĞİ  
İl Yazı İşleri Müdürlüğü

T.C. TİCARET BAKANLIĞI BALIKESİR TİCARET İL MÜDÜRLÜĞÜ  
Tarih: 24/02/2023  
Sayı: E-96450617-825.03.02-65659-00083112942



BALIKESİR  
VALİLİĞİ

Sayı : E-96450617-825.03.02-65659  
Konu : Yardımlaşma Kampanyası

24.02.2023

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : İçişleri Bakanlığının (Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı) 23.02.2023 tarihli ve 498503 sayılı yazısı.

İçişleri Bakanlığı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının "*Evim Yuvan Olsun Yardımlaşma Kampanyası*" konulu ilgi'de kayıtlı yazısı ilişikte gönderilmiştir.

06 Şubat 2023 tarihinde ülkemizde meydana gelen depremler birçok ilimizde yıkıcı şekilde hissedilmiş olup afetin ortaya çıkardığı olumsuzlukların giderilmesi için afet müdahale çalışmalarına kesintisiz olarak devam edilmektedir. Bu çerçevede konutları yıkılan veya hasar alarak oturulamaz hale gelen vatandaşlarımızın barınma ihtiyaçlarının ivedilikle giderilmesi önem arz etmektedir.

Bu kapsamda; kamu misafirhanelerinin kullanımı, konteyner kentlerin kurulumu yanında afetzede vatandaşlarımızın geçici barınma ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için "*Evim Yuvan Olsun*" yardımlaşma kampanyası başlatılarak, [www.evimyuvanolsun.org](http://www.evimyuvanolsun.org) adresinde duyuruları yapılmıştır. Kampanya çerçevesinde vatandaşlarımız kullanmadığı evlerini bedelsiz ya da rayicine göre indirimli bedelle afetzedelerin kullanımına verebilmekte ya da kiralanacak konutlar için kira bağıışı yapabilmektedir.

Duyurusu yeni yapılmış olmasına karşın vatandaşlarımızın yoğun ilgisi ile örnek bir dayanışmaya vesile olan kampanyanın yürütümünde;

**Vatandaşlarımız ve Kampanyaya Destek Veren Emlak Sitelerince:**

Evlerini bedelsiz ya da indirimli bedelle afetzede ihtiyaç sahiplerine sunabileceklerini düşünen evsahipleri, kampanyaya destek veren emlak sitelerinin web sayfalarından ya da 112 Acil Çağrı Merkezlerini arayarak kampanya başvuru formunu dolduracaklardır.

Sistemine kampanyaya başvuruları düşen emlak sitesi tarafından ev sahibi ile iletişime geçilip, müracaat bilgileri doğrulanarak İçişleri Bakanlığı Bilgi Teknolojileri Genel Müdürlüğüne iletilecektir.

**Kaymakamlıklarca:**

Kampanya kapsamında bedelsiz ya da indirimli bedelle tahsis edilen konutların iskanının bulunması ve fiziki şartlarının kullanıma uygun olması, indirimli bedel ile sunulan

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: tU5i2q-PMQt7e-Y1q/C/-xpHp+R-3zYPx2pF Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

Hükümet Konağı  
Telefon No: (266)245 1301 Dahili: 128 Faks No: (266)249 26 13  
e-Posta: [ilyazisleri@balikesir.gov.tr](mailto:ilyazisleri@balikesir.gov.tr) İnternet Adresi: [www.icisleri.gov.tr](http://www.icisleri.gov.tr)  
Kep Adresi: [icisleribakanligi@hs01.kep.tr](mailto:icisleribakanligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Uğur KARAOĞLU  
Büro Personeli  
Telefon No:



hallerinde Kaymakamlıkça kiralanmış/ödünç alınan kiralanan/ödünç alınan Kanunu'nun 75 inci maddesi gereğince tahliyesi sağlanacaktır.

Tahliye sonrasında konutun maliki veya kanuni kullanıcısı tarafından; konutun tahliye edilmiş olduğu da özellikle belirtilerek, konutta ve müştemilatında herhangi bir hasar olmadığına ilişkin tespit yapılarak ortak tutanak tanzim edilecektir. Konutta hasar olduğu tespit edilirse teminat miktarı kadar olan hasarın giderilmesi için Türkiye Sigorta A.Ş.'ye bildirim yapılacaktır; teminatı aşan ve kullanıcı afetzedenin kusurundan kaynaklandığı tespit edilen hasarlar için ise rücu yoluna gidilecektir.

Yukarıda yer verilen açıklamalar çerçevesinde; "*Evim Yuvan Olsun Yardımlaşma Kampanyası*"nın geniş kesimlere ulaştırılması, afetzede vatandaşlarımızın geçici barınma ihtiyaçlarının giderilmesi, yardımsever vatandaşlarımızın sunmuş oldukları desteklerin etkin ve verimli kullanılabilmesi amacıyla gerekli tedbirlerin alınarak, çalışmaların ivedilikle planlanması/uygulanması ve konunun Kaymakamlarımız tarafından takip edilerek uygulamada herhangi bir aksaklığa meydan verilmemesi hususunda;

Bilgilerini ve gereğini arz ve rica ederim.

Mustafa ÇEK  
Vali V.

Ek: Yazı (4 Sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

9'uncu Ana Jet Üs Komutanlığına  
Balıkesir Büyükşehir Belediye  
Başkanlığına  
Balıkesir Üniversitesi Rektörlüğüne  
Bandırma Onyediy Eylül Üniversitesi  
Rektörlüğüne  
Kaymakamlıklara  
Kamu Kurum ve Kuruluşlarına  
İçişleri Birimlerine

Bilgi:

Balıkesir Cumhuriyet Başsavcılığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: tU5i2q-PMQt7e-Y1g/C/-xpHp+R-3zYPx2pF Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-ebys>

Hükümet Konağı

Telefon No: (266)245 1301 Dahili: 128 Faks No: (266)249 26 13

e-Posta: [ilyazisleri@balikesir.gov.tr](mailto:ilyazisleri@balikesir.gov.tr) İnternet Adresi: [www.icisleri.gov.tr](http://www.icisleri.gov.tr)

Kep Adresi: [icisleribakanligi@hs01.kep.tr](mailto:icisleribakanligi@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Uğur KARAOĞLU

Büro Personeli

Telefon No:



T.C.  
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI  
Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı

Sayı : E-99340542-825.03.02-498503  
Konu : "Evim Yuvan Olsun" Yardımlaşma  
Kampanyası

### DAĞITIM YERLERİNE

06 Şubat 2023 tarihinde ülkemizde meydana gelen depremler birçok ilimizde yıkıcı şekilde hissedilmiş olup afetin ortaya çıkardığı olumsuzlukların giderilmesi için afet müdahale çalışmalarına kesintisiz olarak devam edilmektedir. Bu çerçevede konutları yıkılan veya hasar alarak oturulamaz hale gelen vatandaşlarımızın barınma ihtiyaçlarının ivedilikle giderilmesi önem arz etmektedir.

Bu kapsamda; kamu misafirhanelerinin kullanımı, konteyner kentlerin kurulumu yanında afetzedede vatandaşlarımızın geçici barınma ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için "Evim Yuvan Olsun" yardımlaşma kampanyası başlatılarak, [www.evimyuvanolsun.org](http://www.evimyuvanolsun.org) adresinde duyuruları yapılmıştır. Kampanya çerçevesinde vatandaşlarımız kullanmadığı evlerini bedelsiz ya da rayicine göre indirimli bedelle afetzedelerin kullanımına verebilmekte ya da kiralanacak konutlar için kira başışı yapabilmektedir.

Duyurusu yeni yapılmış olmasına karşın vatandaşlarımızın yoğun ilgisi ile örnek bir dayanışmaya vesile olan kampanyanın yürütümünde;

#### **Vatandaşlarımız ve Kampanyaya Destek Veren Emlak Sitelerince:**

Evlerini bedelsiz ya da indirimli bedelle afetzedede ihtiyaç sahiplerine sunabileceklerini düşünen ev sahipleri, kampanyaya destek veren emlak sitelerinin web sayfalarından ya da 112 Acil Çağrı Merkezlerini arayarak kampanya başvuru formunu dolduracaklardır.

Sistemine kampanyaya başvuruları düşen emlak sitesi tarafından ev sahibi ile iletişime geçilip, müracaat bilgileri doğrulanarak Bakanlığımız Bilgi Teknolojileri Genel Müdürlüğüne iletilecektir.

#### **Bilgi Teknolojileri Genel Müdürlüğüne:**

Emlak sitelerince iletilen doğrulanmış bilgiler tasnif ve raporlaması yapılarak, bilgi ve koordinasyon için AFAD Başkanlığına, konutların kullanıma uygunluğunun tespiti, yerleştirme ve takibi için konutların bulunduğu Valilik/Kaymakamlıklara iletilecek ve [www.evimyuvanolsun.org](http://www.evimyuvanolsun.org) sitesinin tasarım ve duyurularının güncelliği takip edilecektir.

#### **Hukuk Hizmetleri Genel Müdürlüğüne:**

Evim Yuvan Olsun yardımlaşma kampanyası için hazırlanarak kullanılacak olan "Evim Yuvan Olsun Yardımlaşma Kampanyası Kira Sözleşmesi" ve "Evim Yuvan Olsun Yardımlaşma Kampanyası Afetzedede Konut Kullanım (Ariyet) Sözleşmesi" nin uygulanması sürecinde ortaya çıkabilecek tereddütlerin giderilmesi ile hukuki ihtilaflara ilişkin adli ve idari süreçlerin takibi yapılacaktır.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 91F486F1-8766-4854-9AAF-892621AA8A6F

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

KEP Adresi : [icisleriafad@hs01.kep.tr](mailto:icisleriafad@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Faruk ÜNLÜ  
Mühendis



kolluk ve SYDV görevlilerince yerleştirilecek ve afetzede aile hakkında AYDES programına veri girişi yapılacaktır.

Afetzede ailenin yerleştirildiği konut ve içinde bulunan eşyaların "Tek Yürek Bina ve Eşya Sigortası" programı kapsamında teminat altına alınması için Kira Sözleşmesi veya Konut Kullanım (Ariyet) Sözleşmesi örneği Türkiye Sigorta A.Ş.'ye gönderilecektir.

Yerleştirmesi tamamlanan afetzede ailelerin aynı/nakdi ve sosyal yardımlar ile psiko-sosyal destek açısından takibi yapılacak ve hak sahipliği süreçleri ile afet işlemleri hakkında bilgilendirme yapılması konusunda AFAD ile koordinasyon içinde olunacaktır.

Kiralanan/ariyet verilen konutun su, elektrik, doğalgaz veya yakıt masrafları ile aidat giderleri toplamı için Kasım-Nisan aylarında aylık bin beş yüz (1.500) Türk Lirasına kadarlık kısmı, Mayıs-Ekim aylarında aylık yedi yüz elli (750) Türk Lirasına kadarlık kısmı 3294 sayılı kanun kapsamında karşılanacaktır.

Yerleştirmesi yapılan afetzedelerin tahsis edilen konutu imzalanacak sözleşme şartlarına uygun kullanması ile kira/ariyet sözleşmesi taraflarının yükümlülüklerini yerine getirmesine vaziyet edilerek sözleşmeye aykırı hususların taraflarca iddia edilmesi ve tespiti halinde kusurlu tarafa uyarıda bulunulması; kusurun ısrarla tekrürü ya da sözleşmenin ağır bir şekilde ihlali; süre sonunda konutu kullanan aile tarafından kendiliğinden boşaltılmaması hallerinde Valilik/Kaymakamlıkça kiralanan/ödünç alınan konutun 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 75 inci maddesi gereğince tahliyesi sağlanacaktır.

Tahliye sonrasında konutun maliki veya kanuni temsilcisinin katılımı ile konutu kullanan afetzede ve ilgili Valilik/Kaymakamlık görevlileri tarafından; konutun tahliye edilmiş olduğu da özellikle belirtilerek, konutta ve müştemilatında herhangi bir hasar olmadığına ilişkin tespit yapılarak ortak tutanak tanzim edilecektir. Konutta hasar olduğu tespit edilirse teminat miktarı kadar olan hasarın giderilmesi için Türkiye Sigorta A.Ş.'ye bildirim yapılacak; teminatı aşan ve kullanıcı afetzedenin kusurundan kaynaklandığı tespit edilen hasarlar için ise rücu yoluna gidilecektir.

Yukarıda yer verilen açıklamalar çerçevesinde; "Evim Yuvan Olsun Yardımlaşma Kampanyası"nın geniş kesimlere ulaştırılması, afetzede vatandaşlarımızın geçici barınma ihtiyaçlarının giderilmesi, yardımsever vatandaşlarımızın sunmuş oldukları desteklerin etkin ve verimli kullanılabilmesi amacıyla gerekli tedbirlerin alınarak, çalışmaların ivedilikle planlanması/uygulanması ve konunun Valilerimiz ve Kaymakamlarımız tarafından takip edilerek uygulamada herhangi bir aksaklığa meydan verilmemesi hususlarında bilgi ve gereğini arz ve rica ederim.

İsmail ÇATAKLI  
Bakan a.  
Bakan Yardımcısı

Dağıtım:

Gereği:

81 İl Valiliklerine  
AFET VE ACİL DURUM YÖNETİMİ  
BAŞKANLIĞI  
Genel Müdürlükler ve Başkanlığa Bağlı Birimlere  
İller İdaresi Genel Müdürlüğüne

Bilgi:

Cumhurbaşkanlığına  
Adalet Bakanlığına  
Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanlığına  
Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığına  
Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 91F486F1-8766-4854-9AAF-892621AA8A6F

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

KEP Adresi : [icisleriafad@hs01.kep.tr](mailto:icisleriafad@hs01.kep.tr)

Bilgi için: Faruk ÜNLÜ  
Mühendis

